

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к прогнозу социально-экономического развития муниципального
образования город Нефтеюганск на 2026 год
и на плановый период 2027 и 2028 годов

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования город Нефтеюганск на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (далее – прогноз) разработан с учетом особенностей и внутренних возможностей города, а также обобщенных прогнозных материалов предприятий, учреждений, организаций, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования, органов и структурных подразделений администрации города Нефтеюганска.

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования представляет собой систему индикативных параметров развития города на среднесрочную перспективу.

Сценарные условия разработаны в двух вариантах – базовом и консервативном. Базовый вариант описывает наиболее вероятный сценарий развития с учетом ожидаемых внешних условий и принимаемых мер экономической политики, обеспечивающих восстановление занятости и доходов населения, рост экономики и долгосрочные структурные изменения в экономике, обеспечение максимальной свободы деятельности хозяйствующих субъектов, поддержание бесперебойной работы предприятий и выстраивание новых логистических и производственных цепочек, обеспечение предприятий оборотными средствами. Консервативный вариант основан на предпосылке о более затяжном восстановлении экономики и структурном замедлении темпов ее роста в среднесрочной перспективе.

Базовый вариант предлагается считать исходным при формировании параметров бюджета города Нефтеюганска на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

Население

Численность постоянного населения города Нефтеюганска по состоянию на 1 января 2025 года составила 127 950 человек. Среднегодовая численность населения за 2024 год составила 127 320 человек.

Общий коэффициент рождаемости в 2025 году ожидается на уровне 10,1 на 1000 человек населения. Общий коэффициент смертности в 2025 году составит 5,9 на 1000 человек населения.

Коэффициент естественного прироста в 2025 году составит 4,2 на 1000 человек населения. По предварительной оценке, коэффициент естественного прироста населения в 2028 году достигнет уровня 4,8 на 1000 человек населения.

Коэффициент миграционного прироста в 2025 году ожидается на уровне 5,44 на 1000 человек населения. По прогнозным данным миграционный прирост численности в 2028 году составит 5,66 на 1000 человек населения.

Промышленное производство

В структуре промышленного производства доминирует добыча полезных ископаемых в общем объеме отгруженной промышленной продукции.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним организациям – производителям промышленной продукции за 2024 год составил 169 989,0 млн.

По оценке 2025 года ожидаемый объем производства составит 174 805,39 млн. руб. В прогнозном периоде 2026 – 2028 годов запланирован ежегодный рост 179 710,64 – 201 838,86 млн. руб. по консервативному варианту и 188 883,14 – 214 140,04 млн. руб. по базовому варианту прогноза соответственно.

Добыча полезных ископаемых остается определяющим вектором в экономике города, более 70 % объёмов выполненных работ по добыче топливно-энергетических полезных ископаемых приходится на услуги по добыче нефти и газа, в том числе по бурению, связанному с добычей нефти, газа и газового конденсата.

По виду экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых» объем отгруженных товаров собственного производства по крупным и средним организациям за 2024 год составил 124 462,2 млн. руб. В 2025 году ожидается рост до 125 343,6 млн. руб. В прогнозном периоде 2026 – 2028 годов запланирован рост до 126 597,04 – 141 965,92 млн. руб. по консервативному варианту и 135 371,09 – 153 248,19 млн. руб. по базовому варианту прогноза, соответственно.

По виду экономической деятельности «Обрабатывающие производства» объем отгруженных товаров собственного производства по крупным и средним организациям за 2024 год составил 12 476,6 млн. руб. В 2025 году ожидается – 13 242,59 млн. руб. В прогнозном периоде 2026 – 2028 годов запланирован ежегодный рост в диапазоне 13 970,94 – 15 417,63 млн. руб. по консервативному варианту и 13 997,42 – 15 697,83 млн. руб. по базовому варианту прогноза, соответственно.

По виду экономической деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» объем отгруженных товаров собственного производства по крупным и средним организациям за 2024 год составил 20 894,9 млн. руб. В 2025 году ожидается рост на 10,2% – 23 040,8 млн. руб. В прогнозном периоде 2026 – 2028 годов запланирован рост до 25 344,88 – 29 301,22 млн. руб. по консервативному варианту и до 25 690,49 – 29 952,96 млн. руб. по базовому варианту прогноза, соответственно.

По виду экономической деятельности «Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» объем отгруженных товаров собственного производства по крупным и средним организациям за 2024 год составил 12 155,3 млн. руб. В 2025 году ожидается объем – 13 178,4 млн. руб. В прогнозном периоде 2026 – 2028 годов запланирован рост до 13 797,78 – 15 154,11 млн. руб. по

консервативному варианту и до 13 824,14 – 15 241,06 млн. руб. по базовому варианту прогноза соответственно.

Сельское хозяйство.

Объём продукции сельского хозяйства за 2024 год составил 152,92 млн. рублей. Согласно прогнозной оценке к 2028 году составит 194,28 млн. рублей или 100,4% в сопоставимых ценах.

Объём продукции растениеводства за 2024 год составил 117,95 млн. рублей. По прогнозной оценке, объём продукции растениеводства на конец 2025 года вырастет до 129,75 млн. рублей.

В 2028 году ожидается увеличение до 149,48 млн. рублей.

Объём продукции животноводства за 2024 год составил 34,97 млн. рублей. По оценке объём продукции животноводства за 2025 году ожидается в сумме 38,12 млн. рублей, что составит 101,21 % в сопоставимых ценах в сравнении с предыдущим годом.

Строительство

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Нефтеюганска, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечения учёта интересов граждан и их объединений, для обеспечения роста объёмов вводимого жилья проводится работа по созданию условий для развития массового жилищного строительства, в том числе для строительства жилья с целью расселения и сноса аварийного и ветхого жилищного фонда.

По итогам 2024 года введено в эксплуатацию 89,77 тыс.кв.м. жилья.

На 2025 год запланирован показатель «Объём жилищного строительства» в размере 51,0 тыс.кв.м.

Объём работ, выполненных организациями (без субъектов малого предпринимательства, с учетом работ, выполненных хозяйственным способом), по виду экономической деятельности «строительство» по итогам 2024 года составил 9 855 млн. руб. В 2025 году ожидается рост на 6% – 10 448,7 млн. руб. В прогнозном периоде 2026 – 2028 годов запланирован рост до 10 971,13 – 12 095,67 млн. руб. по консервативному варианту и до 11 180,1 – 12 800,1 млн. руб. по базовому варианту прогноза соответственно.

Торговля и услуги населению

Потребительский рынок продолжает оказывать влияние на поддержание общеэкономической динамики. В ответ на потребительские предпочтения и растущие требования к ассортименту, качеству и доступности предоставляемой продукции и услуг увеличивается доля современных форм торговли и обслуживания населения, повышается уровень конкурентоспособности, что способствует ускорению развития оборота розничной торговли и платных услуг населению. На развитие инфраструктуры потребительского рынка существенное влияние оказывает конкуренция. Развиваются стандарты и

технологии, связанные с сетевыми формами организации торгового обслуживания.

Оборот розничной торговли по всем формам проявления торговли за 2024 год составил 32 893,6 млн. рублей или 97,58 % в сопоставимых ценах. По прогнозной оценке, оборот розничной торговли на конец 2025 года вырастет до 36 182,96 млн. рублей. В прогнозном периоде 2026 – 2028 годов оборот розничной торговли планируется на уровне 38 534,85 – 43 501,99 млн. руб. по консервативному варианту прогноза и 38 715,77 – 44 118,55 млн. руб. по базовому варианту прогноза, соответственно, в сопоставимых ценах 101,82 – 102,4% по консервативному варианту прогноза и 102,29 – 102,88% по базовому варианту прогноза, соответственно.

В условиях современной геополитической ситуации торговые предприятия адаптируются к новым условиям функционирования, при этом обеспеченность товарными запасами находится на стабильном уровне. В среднесрочной перспективе ожидается увеличение количества видов платных образовательных, медицинских услуг населению.

Общий объем реализации платных услуг населению, который включает в себя платежи за жилищно-коммунальные, бытовые услуги, услуги транспорта и связи, а также услуги в сфере образования, здравоохранения, спорта, культуры и прочее, за 2024 год составил 10 286,27 млн. рублей или 97,74 % в сопоставимых ценах к уровню предыдущего года. Оценка на 2025 год составляет 11 417,76 млн. руб. с ростом на 11%. В прогнозном периоде 2026 – 2028 годов объем платных услуг планируется на уровне 12 217,00 – 13 597,52 млн. руб. по консервативному варианту прогноза и 12 274,09 – 13 921,27 млн. руб. по базовому варианту прогноза, соответственно, в сопоставимых ценах 100,09 – 100,96% по консервативному варианту прогноза и 100,56 – 101,92% по базовому варианту прогноза, соответственно.

Малое и среднее предпринимательство, включая микропредприятия

Одним из инструментов поддержки и развития субъектов малого и среднего предпринимательства является национальный проект «Эффективная и конкурентная экономика» (далее по тексту – национальный проект), который реализуется в рамках подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» муниципальной программы «Социально-экономическое развитие города Нефтеюганска (далее – Подпрограмма).

В 2025 году на реализацию национального проекта выделено 9 988,2 тыс. рублей, в том числе:

-6 897,2 тыс. рублей – средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

-3 091,0 тыс. рублей - средства бюджета города Нефтеюганска.

С 2023 года реализуется мероприятие «Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих статус

«социальное предприятие». В 2025 году запланировано оказание финансовой поддержки на общую сумму 600,0 тыс. рублей из средств бюджета города.

Одним из направлений Подпрограммы является установка надёжного и конструктивного диалога между органами власти и бизнес-структурами, общая цель которых – осуществление дальнейших экономических преобразований и создание благоприятного режима для деятельности предприятий всех форм собственности.

Реализация национального проекта дает положительные результаты. Вложенные по национальному проекту средства возвращаются в городской бюджет в виде налоговых поступлений и арендной платы. Кроме того, создаются новые предприятия, и соответственно новые рабочие места.

По данным Межрайонная ИФНС России № 7 по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре на 1 октября 2025 года на территории муниципального образования город Нефтеюганск зарегистрировано: 1 701 юридическое лицо, 3 487 индивидуальных предпринимателя без образования юридического лица, 7 крестьянских фермерских хозяйств.

По состоянию на 1 октября 2025 года на территории города Нефтеюганска на налоговом учёте состоят 10 362 физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Оборот малых и средних предприятий, включая микропредприятия, в 2024 году составил 42 040,98 млн. рублей, в 2025 году составит 42 964,65 млн. рублей. В прогнозном периоде 2026 – 2028 годов оборот малых и средних предприятий, включая микропредприятия, по консервативному варианту составит 43 351,95 – 44 295,38 млн. руб., по базовому варианту прогноза составит 43 823,01 – 44 953,85 млн. руб.

Инвестиции

Объём инвестиций в основной капитал за счёт всех источников финансирования за 2024 год составил 40 103,76 млн. рублей, индекс физического объёма сложился в размере 103,55 %, в 2025 году составит 43 281,87 млн. рублей. В прогнозном периоде 2026 – 2028 годов объём инвестиций в основной капитал, по консервативному варианту составит 45 844,24 – 51 412,71 млн. руб., по базовому варианту прогноза составит 46 070,73 – 52 410,04 млн. руб.

Структура инвестиций существенно не изменилась: основную долю по-прежнему составили собственные средства предприятий (91,9%), в объёме привлечённых средств доля бюджетных средств – 59,46%.

Денежные доходы населения

Структура денежных доходов в среднесрочном периоде существенно не изменится. Оплата труда сохранится в качестве основного источника формирования денежных доходов населения, основной составляющей частью социальных выплат являются пенсии.

Росту реальных доходов граждан, а также снижению уровня бедности будут способствовать устойчивый рост оплаты труда работникам, индексация социальных выплат, реализация субъектами Российской Федерации региональных программ, направленных на увеличение реальных доходов граждан и снижение уровня бедности, развитие форм предоставления социальной помощи нуждающимся гражданам в целях поддержки их потребительского спроса, а также целевая поддержка отдельных категорий граждан, в частности, семей с детьми.

По итогам 2024 года среднедушевые доходы населения сложились в сумме 72 023,57 рублей в месяц, ожидаемый размер по итогам 2025 года составит 78 099,05 рублей. В прогнозном периоде 2026 – 2028 годов по консервативному варианту составят 81 994,20 – 88 756,88 рублей, по базовому варианту прогноза составят 82 110,95 – 89 493,08 рублей.

Труд и занятость

Функционирование экономики в условиях внешнего санкционного давления не оказало существенного влияния на состояние рынка труда по итогам 2024 года, наблюдается стабильная ситуация на рынке труда.

Численность рабочей силы по итогам 2024 года составила 75,13 тыс. человек, прогнозном периоде 2026 – 2028 годов по консервативному варианту составит 75,90 – 76,46 тыс. человек, по базовому варианту прогноза составит 76,18 – 76,72 тыс. человек.

По состоянию на конец 2024 года уровень безработицы составил 0,06 %, по итогам 2025 года ожидаемый уровень – 0,04%.

Удаленная занятость и фриланс на рынке труда продолжит увеличиваться.

В 2024 году численность занятых в экономике составила 61,5 тыс. человек. Численность занятых в экономике имеет тенденцию к увеличению. К 2028 году ожидается рост численности занятых в экономике до 63,47 тыс. человек.

В прогнозном периоде в целях обеспечения сбалансированности рынка труда и подготовки востребованных производством специальностей будет продолжена подготовка рабочих кадров и специалистов, предусматривающая взаимодействие предприятий и организаций, органов местного самоуправления и образовательных учреждений.

Исполняющий обязанности
директора департамента
экономического развития
администрации города Нefтеюганска



С.Н.Зиновьева

ИИМ